

Kviečiame teikti paraiškas Savivaldybės paramai, remontuojant daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektus

Vilniaus rajono savivaldybė kviečia nuo 2025 m. kovo 12 d. iki 2025 m. birželio 30 d. teikti paraiškas daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų remonto, rekonstrukcijos ir atnaujinimo (modernizavimo) finansavimui gauti.

Primename, kad parama teikiama nuo 2017 m. pagal Vilniaus rajono savivaldybės tarybos patvirtintą Daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų remonto, rekonstravimo ir atnaujinimo (modernizavimo) finansavimo tvarkos aprašą (toliau – Aprašas), kuris reglamentuoja skiriamą iš Savivaldybės biudžeto lėšų paramą daugiabučių namų butų savininkams remontuojant bendrojo naudojimo objektus, pvz.: stogą, sienas, pamatus, statinio inžinerines sistemas (šildymo, vandentiekio) ir t. t. Paraiškas gali teikti daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų atstovai: daugiabučio namo bendrijos pirmininkas, jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikiantis įgaliotas asmuo, bendrojo naudojimo objektų administratorius, veikiantys teisės aktu nustatyta tvarka. Teikiant paraišką Aprašo 5.2. papunktyje nurodytam finansavimui – gali būti asmuo, įgaliotas pavedimo sutartyje. Paraiškos priimamos Savivaldybės interesantų aptarnavimo langelyje arba siunčiamos paštu Vilniaus rajono savivaldybės administracijai. Pareiškėjas bus informuotas apie jo prašymo įtraukimą į bendrą eilę.

Pažymėtina, kad darbai atliekami daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų bei Savivaldybės lėšomis. Finansavimo prioritetą teikiamas energinį efektyvumą didinančioms priemonėms ir avarinės būklės objektams. Nustatyta maksimaliai leistina finansavimo suma visų atliktų remontų vienam daugiabučiam namui pagal namo naudingą plotą: iki 1000 kv. m. – 20000 Eur, nuo 1000 iki 2000 kv. m. – 30000 Eur, virš 2000 kv. m. – 40000 Eur. Pateiktas paraiškas nagrinės ir savo išvadas dėl finansavimo skyrimo pateiks specialiai sudaryta Komisija.

Savivaldybės finansuojama dalis:

- 70 procentų daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų remontui, kai įgyvendinamos energinį efektyvumą didinančios priemonės: stogų remontui ir šiltinimui, fasado sienų, cokolio remontui ir šiltinimui, nuogrindos sutvarkymui, durų ir langų keitimui bendrojo naudojimo patalpose, šildymo sistemos modernizavimui;
- 50 procentų daugiabučio namo išvardytų bendrojo naudojimo objektų remontui: nuotekų ir vandentiekio vamzdžių remontui, elektros instaliacijos remontui, lietaus nuotekų sistemos remontui, vėdinimo sistemos sutvarkymui;
- papildomai 30 procentų daugiabučio namo, dalyvaujančio Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintoje daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje, šildymo sistemai modernizuoti;
- dalyvaujantiems Klimato kaitos programos projekte „Daugiabučių namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimas („mažoji renovacija)“ finansavimas skiriamas likutinei šildymo sistemos modernizavimo sąmatos sumai po gautos valstybinės paramos.

Plačiau apie paramos skyrimo tvarką skaitykite Daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų remonto, rekonstravimo ir atnaujinimo (modernizavimo) finansavimo tvarkos apraše (patvirtintas 2017 m. balandžio 27 d. Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T3-187). Aprašą galima rasti Savivaldybės interneto tinklalapyje www.vrsa.lt – [Daugiabučių valdymas](http://www.vrsa.lt). Kilus papildomų klausimų, prašome kreiptis į Vietinio ūkio skyriaus vyr. specialistę Ireną Mackel, tel. +370 5 240 1564, arba el. paštu irena.mackel@vrsa.lt.